

Výčet položek
podle vyhlášky č. 504/2002 Sb.
ve znění pozdějších předpisů

Rozvaha(Bilance) ve zjednodušeném rozsahu

ke dni: 31.12.2021

(v tis. Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2021	12	28929250

Název, sídlo, právní forma a předmět činnosti
účetní jednotky

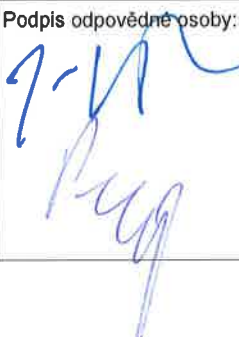
Společenství vlastníků Mazurská 516 - 526,
Praha 8

Mazurská 525, Praha 8, 181 00

Předmět činnosti: Správa, provoz a opravy
společných částí domu

Označení	AKTIVA	Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období
A.	Dlouhodobý majetek celkem	1	0	0
A.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	2	0	0
A.II.	Dlouhodobý hmotný majetek celkem	3	0	0
A.III.	Dlouhodobý finanční majetek celkem	4	0	0
A.IV.	Oprávy k dlouhodobému majetku celkem	5	0	0
B.	Krátkodobý majetek celkem	6	24 469	14 866
B.I.	Zásoby celkem	7	0	0
B.II.	Pohledávky celkem	8	11 073	12 027
B.III.	Krátkodobý finanční majetek celkem	9	13 396	2 839
B.IV.	Jiná aktiva celkem	10	0	0
	AKTIVA CELKEM	11	24 469	14 866

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období
A.	Vlastní zdroje celkem	12	29	45
A.I.	Jmění celkem	13	0	29
A.II.	Výsledek hospodaření celkem	14	29	16
B.	Cizí zdroje celkem	15	24 440	14 821
B.I.	Rezervy celkem	16	0	0
B.II.	Dlouhodobé závazky celkem	17	12 446	1 959
B.III.	Krátkodobé závazky celkem	18	11 994	12 862
B.IV.	Jiná pasiva celkem	19	0	0
	PASIVA CELKEM	20	24 469	14 866

Odesláno dne: 24.03.2022	Razítko: Společenství vlastníků Mazurská 516 - 526 Mazurská 525, 181 00 Praha 8 IČ: 289 29 250	Podpis odpovědné osoby: 	Osoba odpovědná za sestavení: Ing. Yvona Turková  Telefon: 774 785 807	Okamžik sestavení: 24.03.2022
-----------------------------	--	--	--	----------------------------------

Výčet položek
podle vyhlášky č. 504/2002 Sb.
ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ve zkráceném rozsahu

ke dni: 31.12.2021

(v tis. Kč)

IČ

28929250

Název, sídlo, právní forma a
předmět činnosti účetní jednotky

Společenství vlastníků Mazurská 516 - 526,
Praha 8

Mazurská 525, Praha 8, 181 00

Společenství vlastníků jednotek

Předmět činnosti: Správa, provoz a opravy
společných částí domu

Označení	TEXT	Číslo řádku	Činnosti	
			hlavní	hospodářská
A.	NÁKLADY	1	0	0
A.I.	Spotřebované nákupy celkem	2	35	0
A.II.	Změna stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	3	0	0
A.III.	Osobní náklady	4	846	0
A.IV.	Daně a poplatky	5	0	0
A.V.	Ostatní náklady	6	0	0
A.VI.	Odpisy, prodaný majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek	7	0	0
A.VII.	Poskytnuté příspěvky	8	0	0
A.VIII.	Daň z příjmu	9	0	0
	Náklady celkem	10	881	0
B.	VÝNOSY	11	0	0
B.I.	Provozní dotace	12	0	0
B.II.	Přijaté příspěvky	13	0	0
B.III.	Tržby za vlastní výkony a za zboží	14	864	0
B.IV.	Ostatní výnosy	15	33	0
B.V.	Tržby z prodeje majetku	16	0	0
	Výnosy celkem	17	897	0
C.	Výsledek hospodaření před zdaněním	18	16	0
D.	Výsledek hospodaření po zdanění	19	16	0

Odesláno dne: 24.03.2022	Razítko: Společenství vlastníků Mazurská 516 - 526 Mazurská 525, 181 00 Praha 8 IČ: 289 29 250	Podpis odpovědné osoby: 	Osoba odpovědná za sestavení: Ing. Yvona Turková  Telefon: 774 785 807	Okamžik sestavení: 24.03.2022
-----------------------------	--	--	--	----------------------------------

Příloha v účetní závěrce

Obecné informace

zpracovaná ve smyslu §30 vyhlášky č. 504/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání, pokud účtují v soustavě podvojného účetnictví, ve znění vyhlášky č. 476/2003 Sb. v platném znění.

Název účetní jednotky	Společenství vlastníků Mazurská 516 - 526
Sídlo účetní jednotky	Praha 8, Mazurská 525, PSČ 18100
IČ	289 29 250
Právní forma	Společenství vlastníků jednotek
Předmět činnosti	správa domu
Datum zápisu	30. července 2009
Datum vzniku	1. února 2009
Místo registrace	Rejstřík SVJ vedený Městským soudem v Praze, oddíl S, vložka
Statutární orgán: výbor SVJ	předseda: Ing. JAROSLAV ŠÍPEK místopředseda: Ing. JIŘÍ PELEJ člen: HANA MUSILOVÁ člen: Ing. MARIE BUBENÍČKOVÁ člen: Ing. PAVEL VALÁŠEK člen: LUBOMÍR MATULA člen: KRISTIAN KONČICKÝ
Použité účetní metody	účetováno na účtech účtových tříd 2,3,5,6 a 9
Způsob zpracování účetních záznamů	Vedení účetnictví SVJ zajišťuje na základě Mandátní smlouvy Stavební bytové družstvo Praha 8 (IČ: 00034550) v plném rozsahu prostřednictvím programu WAM S/3 firmy MIKROS, a.s.
Účetní období	2021
Rozvahový den	31.12.2021
Okamžik sestavení účetní závěrky	24.3.2022
Doplňující informace	
Závazky neobsažené v rozvaze	
Dotace, dary	0,00 Kč
HV (hospodářský výsledek) podle činností	15 972,93 Kč
Počet zaměstnanců	žádní
Mzdové náklady	642 561,00 Kč
Odměny statutárním orgánům	155 184,00 Kč
Sociální pojištění	24 612,00 Kč
Zdravotní pojištění	22 888,00 Kč
Nedoplatky na sociál.zabezp. splatné násled.rok	2 589,00 Kč
Nedoplatky na zdravot. poj.splatné násled.rok	3 798,00 Kč
Stav pokladny	604,00 Kč
Stav běžného účtu	1 486 481,78 Kč
Stav spořicíh účtů	1 352 361,45 Kč
Pohledávky z titulu předepsaných záloh (za vlastníky)	-65 904,00 Kč
Poukázané zálohy dodavatelům	515 076,00 Kč
Krátkodobé pohledávky - náklady na služby	11 576 892,05 Kč
Závazky vůči dodavatelům	406 718,97 Kč
Krátkodobé závazky - zálohy na služby	12 101 051,00 Kč
Dlouhodobé závazky -fond oprav	1 958 649,81 Kč

Podpisový záznam statutárního orgánu

předseda výboru SVJ

místopředseda výboru SVJ